

URBANISME

**EDICTE**

Per a coneixement general es fa públic que l'Ajuntament d'Igualada, en la sessió plenària duta a terme el dia 22 de febrer de 2011 va adoptar l'acord, la part resolutòria de la qual és la següent:

**Primer.** Crear el Consell Assessor Urbanístic Municipal, d'Igualada, com a òrgan local de caràcter informatiu i deliberatiu, als efectes de fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació de la ciutadania en els processos de planejament i de gestió urbanística.

**Segon.** Aprovar inicialment el Reglament d'organització i funcionament del Consell Assessor Urbanístic Municipal, d'Igualada.

**Tercer.** Sotmetre el Reglament esmentat a informació pública durant el termini de TRENTA DIES HÀBILS a comptar de l'endemà de l'última publicació de l'edicta corresponent en el Butlletí Oficial de la Província, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, un mitjà de comunicació escrita diària i el taulell d'edicte de la casa consistorial, perquè les persones interessades puguin examinar l'expedient al Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Igualada (Plaça de l'Ajuntament núm. 1 de dilluns a divendres, de les 8:00 a les 15:00 hores), i formular les al·legacions, reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

En el supòsit que es presentin reclamacions o al·legacions, aquestes hauran de ser resoltes per l'Ajuntament en Ple. En cas contrari, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.

**Quart.** Aprovat definitivament el Reglament, es trametrà el text íntegre d'aquest i l'acord de la seva aprovació a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya, i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província i en el taulell d'edicte de la casa consistorial.

Alhora s'anunciarà en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència al Butlletí Oficial de la Província en què s'hagi publicat íntegrament aquest.

**Cinquè.** El Reglament entrarà en vigor, una vegada publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província, i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local."

La qual cosa es fa saber als efectes previnguts a l'apartat tercer d'aquest acord, fent avinent que es tracta d'un acte de mera tramitació, per la qual cosa no pot ser objecte de recursos, salvat el dret a interposar el que els interessats considerin pertinents.

Igualada, 23 de febrer de 2011  
L'ALCALDE

Jordi Aymamí i Roca



## **REGLAMENT DEL CONSELL ASSESSOR URBANÍSTIC MUNICIPAL, D'IGUALADA**

### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Correspon als poders públics facilitar la participació de la ciutadania en la vida política econòmica, cultural i social. El dret de la ciutadania a participar en els assumptes públics, bé directament o per mitja de representants ha de promoure's o expressar-se en tots els àmbits.

En aquest sentit, després de la revocació de l'acord d'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, esdevé necessari reprendre el procés d'estudi d'aquesta figura sobre la base de la reflexió i l'anàlisi del procés precedent, especialment, en un àmbit que va generar una àmplia controvèrsia com fou el barri de les Adoberies, motivada per la conjuntura econòmica del sector immobiliari, la situació de la indústria adobera, el caràcter històric del barri i el seu interès patrimonial.

En conseqüència, es considera oportú crear un mitjà de participació ciutadana en els processos urbanístics de planejament i de gestió, per a la transformació del barri de les Adoberies.

Així, l'article 8.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, disposa que els ajuntaments poden constituir voluntàriament consells assessors urbanístics, com a òrgans locals de caràcter informatiu i deliberatiu, als efectes de garantir i de fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació de la ciutadania en els processos urbanístics de planejament i de gestió.

Amb aquest objectiu el present Reglament proposa regular la creació i funcionament del Consell Assessor d'Urbanisme Municipal, per tal que permeti articular la participació de la ciutadania en la planificació urbanística i contribuir a l'impuls del desenvolupament sostenible en aquest barri.

## **CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS**

### **Article 1. Constitució i naturalesa jurídica**

El Consell Assessor Urbanístic Municipal, d'Igualada, és un òrgan de participació sectorial dels previstos als articles 62 i 63 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i, 130 i 131 del Reial Decret 2568/1986, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals; i, 110 i següents del Reglament orgànic municipal.

### **Article 2. Finalitat**

1. El Consell Assessor Urbanístic Municipal és un òrgan local de caràcter informatiu i deliberatiu que es crea amb la finalitat d'integrar la participació de la ciutadania en els processos urbanístics de planejament i de gestió per a la transformació del barri de les Adoberies d'Igualada, de conformitat amb el que disposen els articles 8.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i 24 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
2. Això no obstant, el Consell Assessor Urbanístic Municipal podrà ampliar les seves finalitats a d'altres àmbits de la ciutat, previ acord del Ple municipal.

### **Article 3. Atribucions**

1. Correspon al Consell Assessor Urbanístic Municipal, les atribucions següents:
  - Proposar mesures i actuacions en l'àmbit del barri de les Adoberies, per incloure-les en el Programa de participació ciutadana i fer el seguiment de la seva posada en pràctica.

- Formular i plantejar criteris i alternatives d'ordenació del barri de les Adoberies; i, definir les bases d'un concurs d'idees per a l'ordenació del barri de les Adoberies.
  - Considerar les propostes del planejament en l'àmbit del barri de les Adoberies, per garantir els objectius del desenvolupament urbanístic sostenible.
  - Opinar sobre les al·legacions presentades.
  - Estudiar, proposar i seguir les mesures i les actuacions a emprendre per fomentar la participació ciutadana en la tramitació de les figures de planejament derivat i d'instruments de gestió quan considerin que la seva transcendència ho justifiqui.
2. Els informes, les recomanacions, les alternatives i les propostes del Consell Assessor Urbanístic hauran d'ésser motivades i tindran la consideració de recomanacions no vinculants per als òrgans de Govern.

#### **Article 4. Coordinació amb altres àrees**

El Consell Assessor Urbanístic Municipal actuarà coordinadament amb altres òrgans de participació sectorial de l'Ajuntament d'Igualada i amb els departaments i serveis d'aquest ajuntament, quan les actuacions previstes en àmbits concrets puguin ser abordades des de diferents àrees o serveis i siguin susceptibles de coordinació per a una millor eficàcia i un major aprofitament dels recursos.

## **CAPÍTOL II. DE L'ORGANITZACIÓ**

### **Secció primera. Disposicions comunes**

#### **Article 5. Òrgans**

El govern i l'administració del Consell Assessor Urbanístic Municipal s'exercirà pels òrgans següents:

- a) El president o presidenta.
- b) L'Assemblea general o plenari.

### **Secció segona. El president o presidenta**

#### **Article 6. Presidència**

La presidència del Consell Assessor Urbanístic Municipal correspon a l'alcalde o alcaldessa de l'Ajuntament d'Igualada, que la podrà delegar en un regidor o regidora.

#### **Article 7. Funcions**

Són funcions del president o presidenta:

- a) Representar el Consell Assessor Urbanístic.
- b) Convocar, presidir, suspendre i aixecar les sessions i moderar els debats.
- c) Fixar l'ordre del dia de l'Assemblea general.
- d) Signar els escrits oficials.
- e) Autoritzar l'assistència, en les sessions de l'Assemblea general, d'aquelles persones que pels seus coneixements específics puguin participar del debat i tractament quan un tema concret ho faci aconsellable.
- f) Vehicular els acords de l'Assemblea general.

- g) Totes aquelles atribucions que li siguin expressament delegades per l'Assemblea general.

### **Secció tercera. L'Assemblea general**

#### **Article 8. Composició**

L'Assemblea general és l'òrgan col·legiat que té la condició de màxim òrgan de govern del Consell Assessor Urbanístic Municipal. Estarà integrada per tots els membres del Consell Assessor Urbanístic Municipal, i ha d'incloure:

- a) El president o presidenta.
- b) Un regidor o regidora per cada grup polític amb representació municipal.
- c) Dos representants del Gremi d'Adobers d'Igualada.
- d) Un representant de la Unió Empresarial de l'Anoia.
- e) Un representant de la Delegació de la Comarca de l'Anoia del Col·legi d'Agents i Gestors Immobiliaris.
- f) Un representant del Gremi de Constructors d'Obres de la Comarca de l'Anoia.
- g) Un representant de la Unió de Botiguers i Comerciants d'Igualada.
- h) Un representant del Centre d'Estudis Comarcals d'Igualada.
- i) Un representant de l'Associació d'Amics del Rec.
- j) Un representant de cadascun dels sindicats més representatius de la ciutat (Comissions Obreres i UGT).
- k) Fins a cinc persones expertes en Urbanisme, Habitatge, Medi Ambient, Mobilitat i Sostenibilitat i viabilitat econòmica de la transformació urbanística.

#### **Article 9. Nomenament**

1. Els membres de l'Assemblea general seran nomenats, en tot cas, pel Ple municipal, a proposta de cadascun dels grups municipals en el cas dels regidors i regidores; de les respectives entitats, en el cas d'aquestes; i, dels membres ja nomenats del Consell Assessor Urbanístic Municipal, en el cas de les persones expertes.

Es designarà per cada lloc un titular i un suplent.

2. Els membres representants de les entitats i els experts formaran part de l'Assemblea general per un període de quatre anys; els representants dels grups municipals ho seran per legislatures. No obstant, podran ésser cessats pel Ple per les causes següents:

- La renúncia expressa o defunció.
- Per declaració d'incapacitat o inhabilitació per ostentar un càrrec públic per sentència judicial ferma.
- En el supòsit dels membres que ho siguin per raó del seu càrrec, cessaran quan perdin aquesta condició.
- A proposta de l'entitat proponent, en el cas de les entitats.
- A proposta del Consell Assessor Urbanístic Municipal, en el cas dels experts.

Les vacants es proveiran en el termini màxim de dos mesos, en la mateixa forma establerta pel seu nomenament.

3. Acabat el termini de vigència de la representació, hauran de ser designats de nou els representants. La proposta de designació de representats podrà recaure en les mateixes persones que exercien aquesta representació amb anterioritat.

4. Els membres del Consell Assessor Urbanístic Municipal no tindran dret a remuneració per l'exercici de les seves funcions, llevat dels experts nomenats.

#### **Article 10. Funcions**

Les funcions de l'Assemblea general del Consell Assessor Urbanístic Municipal són les següents:

- a) Elaborar el programa de treball del Consell Assessor Urbanístic Municipal i establir un ordre de prioritat en les seves actuacions.
- b) Proposar mesures i plantejar criteris i alternatives en relació amb les seves atribucions assenyalades a l'article 3 d'aquest reglament.
- c) Considerar les propostes del planejament per garantir els objectius del desenvolupament urbanístic sostenible.
- d) Opinar sobre les al·legacions presentades.
- e) Estudiar, proposar i seguir les mesures i les actuacions a emprendre per fomentar la participació ciutadana en la tramitació de les figures de planejament derivat i d'instruments de gestió quan considerin que la seva transcendència ho justifiqui.
- f) Elaborar una proposta de bases per a la convocatòria d'un concurs d'idees que tingui per objecte la transformació del barri de les Adoberies, d'Igualada.

## **Secció quarta. Comissions tècniques de treball**

### **Article 11. Comissions tècniques de treball**

L'Assemblea general podrà organitzar el seu funcionament en base a comissions de treball en funció dels temes que siguin objecte de la seva consideració.

### **Article 12. Nomenament**

Els membres de les comissions tècniques de treball seran nomenats pel president o presidenta i proposats per cadascun dels grups municipals, per les respectives entitats o pels experts, segons correspongui representar.

Els seus membres formaran part de les comissions tècniques de treball mentre tant formin part de l'Assemblea general.

### **Article 13. Funcions**

Les funcions de les comissions tècniques de treballs seran les que els atribueixin l'Assemblea general.

### **Secció cinquena. El secretari o secretària**

#### **Article 14. Secretaria**

En les sessions de l'Assemblea general i de les comissions tècniques de treball assistirà també un secretari o secretària, que serà el secretari de la Corporació o un funcionari municipal, delegat per aquest, i que no comptarà en el nombre legal de membres que formen el Consell Assessor Urbanístic Municipal.

#### **Article 15. Funcions**

Són funcions del secretari o la secretària:

- a) Assistir, amb veu però sense vot, a les sessions de l'Assemblea general i, per indicació del president o presidenta, a les sessions de les comissions tècniques de treball que es puguin crear.
- b) Enviar les convocatòries de l'Assemblea general, amb l'ordre del dia i l'acta corresponen de la sessió anterior, i custodiar tota la documentació del Consell Assessor.
- c) Estendre actes de les reunions i firmar-les amb el president o presidenta.
- d) Certificar els acords amb el vistiplau del president o presidenta, i tramitar i arxivar tota la correspondència i la documentació.
- e) Vetllar perquè les trameses de documentació arribin oportunament.

## **CAPÍTOL III. DEL RÈGIM DE FUNCIONAMENT**

### **Secció primera. Disposicions comunes**

#### **Article 16. Reunions**

1. El règim de reunions de caràcter ordinari de l'Assemblea general i de les comissions tècniques de treball les fixarà cadascun d'aquests òrgans en la seva sessió constituent i serà com a mínim, pel que fa a l' Assemblea General, d'una a l'any, i, pel que fa a les comissions tècniques de treball, tres vegades a l' any.

En tot cas, les sessions hauran de ser suficients per poder complir els fins per als quals ha estat constituït el Consell Assessor Urbanístic Municipal.

Les sessions ordinàries podran celebrar-se en un o varis dies i conclouran amb l'emissió d'un informe.

2. No obstant, el Consell Assessor Urbanístic podrà realitzar sessions extraordinàries per raons d'urgència, que seran convocades en un termini no superior a quinze dies hàbils, pel president o presidenta a iniciativa pròpia o a sol·licitud de al menys la tercera part dels membres del Consell o de la comissió de treball.

### **Secció segona. L'Assemblea general**

#### **Article 17. Convocatòries**

Les reunions de l'Assemblea general seran convocades pel president o presidenta, amb una antelació mínima de cinc dies naturals anteriors a la seva celebració.

En les convocatòries hi constarà l'ordre del dia, i s'hi adjuntarà aquella documentació que sigui necessària per a facilitar el funcionament de la reunió.

### **Article 18. Constitució**

1. Per la vàlida constitució de les sessions serà necessària en primera convocatòria la presència del president o presidenta o persona en qui hagi delegat, del secretari i un terç del nombre de persones membres no regidors. Si el quòrum no fos possible, hi haurà una segona convocatòria mitja hora després amb la presència de la Presidència o persona en qui delegui, el secretari i dos membres com a mínim.
2. Podran assistir a l'Assemblea general, a proposta del president o presidenta o de la meitat dels vocals membres, amb veu i sense vot:
  - a) El regidor que tingui al seu càrrec un departament municipal implicat en la matèria a debatre.
  - b) Els tècnics i lletrats de l'Ajuntament d'Igualada.
  - c) Assessors externs especialistes en matèries com l'Urbanisme, Habitatge, Medi Ambient, Mobilitat, Sostenibilitat i viabilitat econòmica de la transformació urbanística, i Economia, entre d'altres.
  - d) Els tècnics encarregats de la redacció del planejament urbanístic.

### **Article 19. Adopció de decisions**

Atès el caràcter participatiu i consultiu del Consell Assessor Urbanístic Municipal, es potenciarà el diàleg i el debat, i es mirarà d'arribar a decisions consensuades, prenent els acords per assentiment.

No obstant això, en cas de desacord, les decisions de l'Assemblea general es prendran per majoria simple dels assistents, en votació a ma alçada. En tot cas, es podrà adoptar vots particulars i deixar constància de les objeccions plantejades per les parts discrepants.

Els acords adoptats seran integrats en un informe que formarà part de l'expedient urbanístic objecte d'anàlisi. Aquests acords podran ser acompanyats amb propostes o alternatives concretes d'ordenació urbanística de caràcter no vinculant per l'Ajuntament.

#### **Article 20. Lloc i actes**

Les sessions de l'Assemblea general es duran a terme en dependències de l'Ajuntament d'Igualada i de cada d'una s'estendrà acta per la Secretaria, que serà tramesa als seus membres, juntament amb la convocatòria de la sessió següent, en la qual serà sotmesa a la seva aprovació.

#### **Secció tercera. Comissions tècniques de treball**

#### **Article 21. Règim de funcionament**

El règim de funcionament de les comissions tècniques de treball serà l'assenyalat per l'Assemblea general en el moment de la seva creació.

### **CAPÍTOL IV. DE LA DISSOLUCIÓ**

#### **Article 22. Dissolució**

El Consell Assessor Urbanístic Municipal es dissoldrà per acord plenari, conforme l'ordenament jurídic vigent.

#### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA.**

En tot allò no previst per aquest Reglament serà d'aplicació la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i el Reglament Orgànic Municipal.

## **DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA.**

La sessió constitutiva del Consell Assessor Urbanístic Municipal es durà a terme dins del termini d'un mes a partir de l'entrada en vigor d'aquest Reglament.

## **DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA. Entrada en vigor**

Aquest Reglament entrarà en vigor un cop s'hagin realitzat els tràmits del procediment d'aprovació d'ordenances establert en els articles 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i els articles 65 i 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.