AVAL D´ ARRENDAMENT DE VIVENDA

D´ una part la Sra. **xxxxxxxxxxxxxx**, major d'edat, amb DNI xxxxx, domiciliada a Vilanova del Camí, al carrer xxxxxxxxxx i amb DNI número xxxxxxxxx. L' **ARREDADORA.**

D´ una altra part, el **Sr. xxxxxxxxxxxxxx,** major d´edat, domiciliat al carrer xxxxxxxx de xxxxxxxx, i amb DNI número xxxxxxxxxxx. L' **ARRENDATARI.**

I d´ una altra part, la **Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxx**, domiciliada al carrer xxxxxxxxxxxxxxxx de xxxxxxxxxx, i amb DNI número xxxxxxxxx. L´ **AVALADORA.**

Reconeixent-se totes les parts la capacitat legal necessària per a contractar i obligar-se,

MANIFESTEN

I.- Que en el dia d´ avui la Sra. xxxxxxxxxxxxxxx, ha subscrit un contracte d´ arrendament de la vivenda de la seva propietat situada a IGUALADA (BARCELONA), al carrer xxxxxxxx, número XX, pis X porta X, a favor del Sr. XXXXXXXXXX.

II.- Que la **Sra. XXXXXXXXXXX**, **AVALA** l´ esmentat arrendament en totes les obligacions dimanants d´ aquest arrendament.

III.- Que la **Sra. XXXXXXXXXX**, **AFIANÇA** tots els deutes i obligacions dimanants d´ aquest contracte, quedant-ne assabentada per conèixer el contracte i la finca objecte d´ aquest.

L´ aval es fa amb caràcter solidari juntament amb les obligacions principals, sense perjudici de la facultat de repetir entre els obligats al pagament.

Així mateix, aquest aval es pacta de forma expressa pel període contractual inicial, i per totes les pròrrogues que a efectes d´ aquest aval es consideren part del període contractual pactat, ja sigui d´ inici o bé mitjançant pròrrogues posteriors.

I per a que així consti i surti als efectes oportuns on convingui, ho signen totes les parts per duplicat exemplar quedant una d'elles en poder de cadascún dels contractants, a Igualada, el **xx de xxxxx de 2015.**

L'ARRENDADORA **L´ AVALADORA** **L' ARRENDATARI**